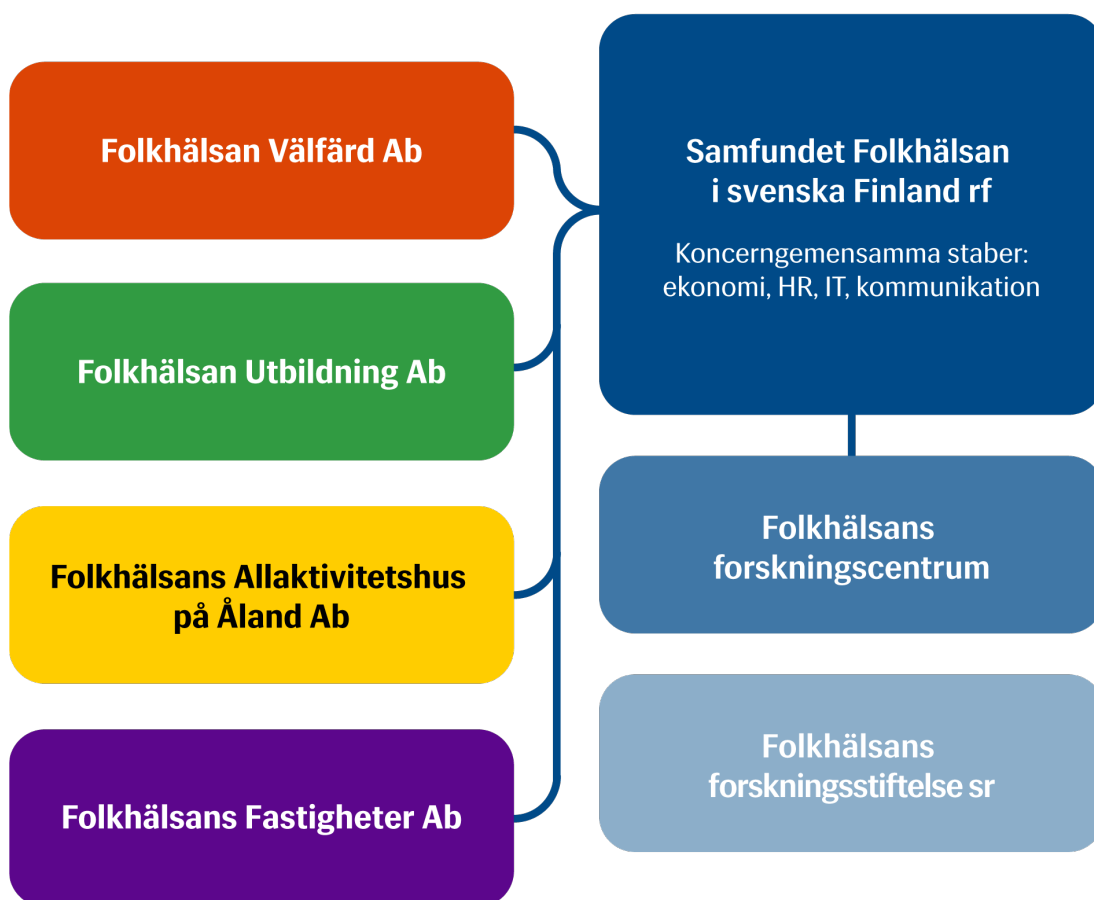




**Folkhälsan-koncernen samt
Samfundet Folkhälsan i
svenska Finland r.f.
FO-nummer 0213681-7**

Verksamhetsberättelse och bokslut 1.1. - 31.12.2023

Samfundet Folkhälsan vårmöte 21.5.2024

**60 arbetande samt
korresponderande ledamöter**

Inledning

Samfundet Folkhälsan i svenska Finland rf förverkligar sin uppgift, att ”verka för folkhälsans främjande i svenska Finland, dels genom allsidig vetenskaplig undersökning av befolkningens andliga och kroppsliga hälsa, dels genom praktiska åtgärder ägnade att gynnsamt inverka på denna”, genom att i egen regi bedriva internationellt framstående forskning vid Folkhälsans forskningscentrum i Helsingfors. De praktiska åtgärderna bedrivs inte inom Samfundet. Samfundet möjliggör de stadgeenliga praktiska åtgärderna lokalt och regionalt på två sätt. Dels genom att upprätthålla serviceproduktion inom social- och hälsovård samt utbildning via av Samfundet helägda icke-vinstdrivna bolag inom Folkhälsankoncernen. Dels genom att bevilja ett verksamhetsunderstöd till Folkhälsans förbund rf för dess och de lokala Folkhälsanföreningarnas hälsofrämjande verksamhet i Folkhälsangruppen.

De helägda bolagen ingår i Folkhälsankoncernen där Samfundet är koncernmoder. Folkhälsan Valfärd Ab har en mångsidig verksamhet i främst Nyland, Åboland och Österbotten. På Åland sköts serviceproduktionen av Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab. Folkhälsan Utbildning Ab bedriver utbildningsverksamhet på Solvalla i Esbo och på Norrvalla i Vörå samt driver ungdomsverkstaden Resurscentret Föregångarna i Vasa. Folkhälsans Fastigheter Ab ansvarar för service och fastighetsunderhåll i de av Samfundet ägda verksamhetsfastigheterna.

I Folkhälsankoncernen, för vilket detta koncernbokslut uppgjorts, ingår alla de aktiebolag där Samfundet äger minst 50 procent av aktierna. Därtill omfattar koncernbokslutet även sådana stiftelser där Samfundet genom att utse minst hälften av styrelsemedlemmarna har ett bestämmande inflytande.

Bolagen som ingår utöver de ovan nämnda verksamhetsbolagen är olika fastighets- och bostadsaktiebolag kopplade till de så kallade ”Folkhälsanhusen” och andra verksamhetslokaler. Yrkesinstitutet Practicum (Svenska framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab) är inkluderat som ett intressebolag i och med att Samfundet med en ägarandel på 45 procent är den avgjort största ägaren.

Bland stiftelser som ingår i koncernen finns sådana som står Folkhälsans verksamhet nära. Folkhälsans forskningsstiftelse sr stöder Samfundets forskningsverksamhet i Folkhälsans forskningscentrum, Stiftelsen Breidablick ansluter till Valfärd Ab:s sommarläger vid Breidablick och Stiftelsen Silviahemmet till Silviahemmets äldreomsorg inom Valfärd Ab i södra Haga i Helsingfors. Utanför koncernen är Stiftelsen Trygga åldringsbostäder som är ägare till Kristinagårdens fastighet i södra Haga i Helsingfors, stiftelsens styrelse består dock till sin helhet av anställda inom Folkhälsankoncernen.

Utöver de två nämnda utbildningsanordnarna på andra stadiet som Samfundet är ägare i, kan noteras att Samfundet har ett omfattande samarbete även med andra utbildningsanordnare, högskolor och universitet. Främst kan nämnas Helsingfors universitets medicinska fakultet. Samarbetet med Helsingfors universitet är mycket

betydande och nära integrerat i verksamheten vid Folkhälsans forskningscentrum. Därtill har Samfundet samarbetsavtal med Yrkeshögskolan Arcada och Högskolan på Åland.

Civilsamhällesaktiviteterna förverkligas genom de självständiga lokala Folkhälsanföreningarna vilka är medlemmar i fyra landskapsföreningar som i sin tur är medlemmar av både Samfundet Folkhälsan och Folkhälsans förbund rf. I föreningarna organiseras frivilliginsatser och hälsofrämjande verksamhet. Föreningarna koordineras och stöds via Folkhälsans förbund rf som liksom de lokala föreningarna och regionala landskapsföreningarna inte ingår i koncernen. Samfundets beviljade understöd till Förbundet (ca 6,5 miljoner euro) står för 2/3-delar av Förbundets intäkter. För verksamheten bedriven under verksamhetsåret inom dessa icke till koncernen hörande juridiska personer hänvisas till deras respektive verksamhetsberättelser.

Ordinarie verksamhet

Inom Samfundet bedrivs så som ovan beskrivits forskning vid Folkhälsans forskningscentrum som är en resultatenheter inom Samfundet. Utöver forskningen tillhandahåller Samfundet Folkhälsan olika, för koncernen gemensamma, stabsfunktioner i vilka ingår ekonomiförvaltning, förvaltning, HR, IT och kommunikation organiserade som egna avdelningar. Förmögenhetsförvaltningen bedrivs dels inom moderorganisationen, dels inom Folkhälsans forskningsstiftelse sr. Utöver dessa nämnda sammanslutningar ingår även Seniorförsäljning Ab i Folkhälsankoncernen. Tjänsteproduktionen och fastighetsunderhåll bedrivs i koncernbolag. Verksamhetsfastigheterna ägs i huvudsak av Samfundet.

Koncernens ordinarie verksamhet uppvisar för året totalt ett underskott uppgående till 8,2 miljoner euro (9,4 miljoner euro år 2022). Orsaken till det minskade underskottet jämfört med föregående år hänför sig till att kostnaderna steg något mindre än intäkterna. Koncernens omsättning uppgår till 74,1 miljoner euro jämfört med 68,1 miljoner euro år 2022.

Folkhälsans forskningscentrum

Verksamheten vid Folkhälsans forskningscentrum sker i två forskningsprogram: programmet för genetisk forskning, som leds av Anna-Elina Lehesjoki, och programmet för folkhälsoforskning, som leds av Johan Eriksson. Verksamheten i grupperna kopplar till Folkhälsans strategi på olika sätt genom forskning i till exempel hälsofrämjande och levnadsvanor i olika livsskedan, aktivt åldrande, samt diabetes.

Forskningscentrets direktion har som övergripande uppgift att koordinera forskningscentrets verksamhet. Under 2023 var sammansättningen följande: Tom Böhling (ordförande), Christel Gripenberg-Lerche (vice-ordförande), Ilse Julkunen, samt Georg Henrik Wrede. Vid direktionens möten deltar Samfundets ordförande Siv Sandberg. Forskningscentrets forskningsdirektör är föredragande och som sekreterare verkar centrets förvaltningschef. Direktionen sammanträdde fyra gånger under 2023.

I och med kommande ledarskapsförändringar för flera gruppers del, inleddes ett strategiskt utvecklingsarbete som kommer att fortgå de närmaste åren. Som ett led i detta utvecklingsarbete sker en extern utvärdering av centrets två forskningsprogram av en internationell panel, planerad att gå av stapeln i september 2024. Under 2023 beslutade direktionen om förändringar i gruppleaderskap enligt följande: Niina Sandholm, FinnDiane (4/2024), Marco Savarese, sällsynta neuromuskulära sjukdomar (1/2025).

För att underlätta utvecklingen och ledningen av forskningscentrets administration anställde forskningscentret i april 2023 en förvaltningschef. Förvaltningschefen rapporterar till forskningsdirektören, och stöder forskningscentrets ledning i att utveckla forskningscentret så att det bäst stöder forskningsverksamheten och Samfundet Folkhälsans strategi. Till förvaltningschef valdes FD Michael von Boguslawski som tillträdde i april 2023.

Forskningscentret anställde även i mars 2023 en ny vetenskapskommunikatör, Heidi Furu. Vetenskapskommunikatören rapporterar till forskningsdirektören.

Eva Roos inledde ett 2-årigt specialuppdrag för att utreda hur evidensbaserad forskning kan kopplas till, och kombineras med, övriga verksamheter inom Folkhälsan. Utveckling av samarbetet mellan Folkhälsans organisationer har getts strategisk prioritet.

Under året 2023 publicerade forskningsgrupperna 242 referentgranskade artiklar i vetenskapliga tidskrifter. Forskningscentret uppvisar för 2023 återigen utomordentliga siffror gällande publikationernas kvalitetsbedömning, då över en fjärdedel av de JuFo-klassificerade publikationerna placerar sig i den högsta klassen (klass 3). Jämförelsevis hörde på nationell nivå år 2022 endast cirka åtta procent av publikationerna inom medicin- och hälsovetenskaperna vid universitet och högskolor till klass 3. JuFo-klassificeringen är en av det finländska vetenskapssamfundet definierad nivåindelning av publikationskanaler, som stöder forskningens kvalitetsbedömning.

Under året disputerade 11 doktorander varav 10 vid Helsingfors universitet och en vid Tammerfors Universitet. Av avhandlingarna hörde sju stycken till det genetiska programmet och fyra till folkhälsoprogrammet. 10 magisteravhandlingar slutfördes.

Vetenskapskommunikatören koordinerade forskningscentrets aktiva arbete för att öka forskningens synlighet även utanför det vetenskapliga samfundet. Detta innebar att skapa populärvetenskapliga artiklar om centrets forskning och marknadsföra den genom olika medier, inklusive videor och sociala medier.

Den totala finansieringen för forskningscentret var 9,7 miljoner euro. Extern finansiering stod för 45 procent, 45 procent kom från Folkhälsans forskningsstiftelse och 10 procent från Samfundet Folkhälsans fonder. Under 2023 var 139 personer anställda vid forskningscentret, vilket utgjorde sammanlagt kring 108 årsverken. Därtill hade forskningscentret 42 timanställda, samt ett flertal forskare finansierade helt externt, till exempel via Helsingfors Universitet eller privata stiftelser och fonder.

För forskningscentrets hela PR-skrift, se <https://folkhalsan.fi/tryckta-publikationer/utbildningsmaterial/presentation-om-folkhalsans-forskningscentrum-2023/> och <https://folkhalsan.fi/en/knowledge/research/annual-report-2023/>.

Ekonomiavdelningen

Samfundets ekonomiavdelning handhar beredningen av placeringsärenden till förvaltningsnämnden och styrelsen utgående från de riktlinjer som styrelsen årligen fastställer i sin placeringsstrategi, samt verkställer beslut i anslutning till placeringar. Enheten sköter även uppföljning och rapportering av de förvaltade tillgångarna samt bevakar fastställda allokeringintervall med mera. Samfundets ekonomiavdelning sköter också om moderorganisationens och Folkhälsans forskningsstiftelses bokföring, fakturering, betalningsrörelse och rapportering samt koordinerar budgetering och rapporteringsprocesser inom hela koncernen. Traditionsenliga ekonomidagar ordnades för hela koncernens ekonomipersonal i Åbo 1–2.11.2023.

Förvaltningsavdelningen

Samfundets förvaltningsavdelning arbetar dels med Samfundet som egen juridisk person, dels med hela Folkhälsangruppen inom områden som berör administration, HR, juridik och utveckling. Under verksamhetsåret hade avdelningen åtta anställda. Avdelningen fungerar som sekretariat för Samfundets olika beslutande organ, leder olika nätverk inom sitt ansvarsområde, bland annat arbetarskyddet och säkerhetsorganisationen och fungerar som konsult i juridiska frågor.

Avdelningen ledde processen med ibruktagandet av en centraliserad visselblåsarkanal för Folkhälsangruppen och deltog aktivt i kartläggningen av organisationens dataskyddprocesser.

Under året pågick ett digert arbete med att uppdatera handböcker för Folkhälsans personal, som förvaltningsavdelningen ledde. Handböckerna är uppdelade i tre delar varav den första delen uppdaterades under 2023.

Samtidigt som Folkhälsans varumärke förnyades gjordes också insatser för vår arbetsgivarbild. Företaget Milton fungerade som samarbetspart i arbetet, som resulterade i bland annat olika teman för annonsering och rekryteringsmaterial.

Folkhälsan certifierades som Familjevänlig arbetsplats under 2023. Processen gjordes tillsammans med de övriga juridiska enheterna.

Samfundets styrelse beslöt att som en strategisk satsning delta i organiseringen av en utmaningstävling i samarbete med SFV. Syftet med tävlingen var att hitta nyskapande och verkningfulla lösningar som motverkar utanförskap bland barn och unga i åldern 6–16 år.

Avdelningen ansvarade även för arrangerandet av regionala julfester och hanteringen av Samfundets julgåva till hela personalen inom Folkhälsan, samt övriga personalförmåner som dagens frukt, cykelförmån etcetera.

Kommunikationsavdelningen

År 2023 jobbade kommunikationsavdelningen fortgående med att främja hela Folkhälsangruppens strategiska målsättningar genom kommunikation och marknadsföring. Det görs både genom kommunikationsavdelningens åtgärder och genom att stöda de anställda i att kommunicera.

Folkhälsans förnyade varumärke lanserades i januari i Folkhälsans egna kanaler, samt med helsidor och digital synlighet i finlandssvensk och åländsk press, där vi lyfte fram nyckeltal ur vår verksamhet med budskapet ”Folkhälsan – mer än du anar”.

Det nya varumärket innebär ett nytt visuellt uttryck och förnyad logotyp, gemensamma budskap, ett enhetligt tonfall och fokus på det värde Folkhälsan skapar i samhället. Implementeringen av varumärket pågick under hela året, med till exempel ett nytt visuellt uttryck i våra digitala kanaler och tidningen Folkhälsan, nya mallar, produkter och skyltar samt workshoppar och utbildningar för personalen.

Kommunikationsavdelningen ordnade under året nio ”Kort om kommunikation” - utbildningar kring olika teman via Teams, öppna för alla i personalen. Utbildningarna spelas in.

Våra nyckeltal (KPI) för synlighet visar att visuell kommunikation var på frammarsch. Antalet visningar på Folkhälsans Instagramkonto växte med 140 procent jämfört med året innan, videovisningarna i sociala medier växte med 75 procent. Folkhälsan har 28 500 följare i sina huvudkanaler på sociala medier, vi fick under året 1200 nya följare.

I sociala medier gick utvecklingen mot färre konton - flera mindre konton slogs samman till temakonton och inaktiva konton avslutades. Vi stärkte cybersäkerheten i sociala medier och införde obligatoriska utbildningar för alla som uppdaterar Folkhälsankonton i sociala medier.

Aktiviteten på intranätet växte och intran förnyades visuellt, därtill förbättrades sökfunktionen och språkversionerna. Personaltidningen Folkets sista nummer utkom i december - framöver styrs intern kommunikation till digitala forum såsom intranät och nyhetsbrev.

Kommunikationsavdelningen stödde aktivt HR med rekryteringen, bland annat genom riktade kampanjer i sociala medier. Kampanjer som gjordes med vårt nya varumärke nådde ut väl och gav resultat.

Synligheten för Finlands Lucia växte i sociala medier och i pressen. 92 000 personer såg den direktsända kröningen på tv samt 67 000 senare via YLE Arenan. Även luciamorgon och insamlingsfilmen nådde höga tittarsiffror i YLE. Finlands Lucia syntes i Helsingfors centrum på Stockmanns lakan och på digitala skärmar.

Hållbarhet kopplar till anseende och förtroende. Kommunikationsdirektören fick av FLG i uppdrag att grunda och leda en hållbarhetsgrupp, med uppgift att förnya Folkhälsans miljöpolicy och skapa ett certifierat hållbarhetsprogram med konkreta mätare. Gruppen grundades i augusti och möttes månatligen med den externa partnern Ekokompassi. Vi koncentrerade oss i detta skede på att kartlägga Folkhälsans påverkan, verksamhets- och bolagsvis.

IT-avdelningen

Under året inleddes projektet med att föra över lönesystemet Mepco till Accountors molntjänst, projektet har slutförts våren 2024. Planeringen av ett nytt arbetstidsuppföljnings- och planeringssystem inleddes under hösten, det nya systemet ska med olika konfigurationer och funktioner kunna tas i bruk inom hela organisationen under 2024. IT deltar i webbförnyelseprojektet och andra IT-relaterade projekt i Välfärd, Utbildning och Förbundet. IT är också representerat i arbetet med hållbarhetspolicyn.

Integrationen av kontohanteringen i olika system med vår AD har fortsatt för att garantera att enbart aktiv personal har tillgång till systemen och så att de krav dataskyddslagstiftningen ställer kan uppfyllas. För att minska risken för att inloggningsuppgifter som eventuellt kommer på avvägar leder till intrång i våra system har flerfaktorauslösnings (MFA) tagits i bruk där det har varit möjligt. Vi fortsätter att sträva efter att göra AD-integration och MFA så heltäckande som det är praktiskt möjligt. Tyvärr gör MFA inloggningen lite mera omständlig för användarna, men den är nödvändig för att förhindra att bland annat lösenordsfiske leder till intrång i och missbruk av våra system, och till att obehöriga får tillgång till konfidentiella data.

Olika tjänster flyttas i allt högre grad till molnversioner. Det betyder bland annat att tillgången till tjänsterna inte längre är begränsad till vårt nät, men det i sig ställer verkligt höga krav på autentisering och annan definition av användarrätt och tillgång till resurser. Det gör det dessutom allt viktigare att hålla reda på aktiva arbetsförhållanden, eftersom man kommer åt resurser också utan att gå via Folkhälsans eget nät.

Som en följd av ökade risker för kriser och störningar som kan drabba huvudstadsregionen togs i början av året en reservserversal i bruk i ett skyddat utrymme på annan ort. Data från serverutrymmet på Topeliusgatan säkerhetskopieras dit, och serverarna kan köras upp där till exempel om huvudstadsregionen råkar ut för elransonering, blir svår- eller otillgänglig eller om serverutrymmet drabbas av andra störningar. Data säkerhetskopieras också till Österbotten, men då bara som backup.

Tjänsteproduktionen

Tjänsteproduktionen omfattar produktionen av social- och hälsovårdstjänster som under året bedrevs inom aktiebolagen Folkhälsan Valfärd Ab och Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab. Folkhälsan Utbildning Ab har både grundläggande utbildning på andra stadiet inom idrott och fritt bildningsarbete samt Resurscentret Föregångarna. För närmare uppgifter om verksamhetsbolagen hänvisas till deras respektive verksamhetsberättelser.

Fastighetsunderhållet

Fastighetsunderhållet och ägarstyrningen av Samfundet ägda fastigheter handhas av Folkhälsans Fastigheter Ab. Bolaget ansvarar i huvudsak för service och fastighetsunderhåll i verksamhetsfastigheterna. Verksamheten inom Folkhälsans Fastigheter Ab utvecklas kontinuerligt. Bolagets verksamhet utvecklas i enlighet med fastslagna styrdokument och den aktuella fastighetsstrategin. Ekonomifunktionen för alla bostads- och fastighetsaktiebolag inom koncernen handhas från och med 1.1.2023 av Folkhälsan Fastigheter Ab.

Bokslutet omfattar följande fastighets- och bostadsaktiebolag: Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr, Bostads Ab Folkhälsan Seniora i Ekenäs, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Vanda, Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby gård, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Esbo, Fastighets Ab Folkhälsanhuset Wasas Parkering Ab, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Pargas, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Mariehamn, Bostads Ab Folkhälsanhuset i Närpes, Bostads Ab Emeliehemmet i Karleby, Servicehuset i Kottby Ab, Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne, Fastighets Ab Practicum, Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga, Bostads Ab Verna & Verner samt Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab.

Finansierings- och investeringsverksamhet

Efter två år av synnerligen kraftig inflation präglades år 2023 av att centralbankerna fortsatte med åtstramning av penningpolitiken genom att höja styrräntorna flera gånger. Detta ledde till att inflationen började sjunka och den ekonomiska tillväxten avtog. För närvarande ligger inflationen rätt nära ECB:s inflationsmål på 2 procent. Enligt Finlands Bank befinner sig den finländska ekonomin fortfarande i recession och tillväxten beräknas avta med ca 0,5 procent år 2024. Mot slutet av året förväntas emellertid ekonomin återhämta sig i ganska snabb takt och år 2025 förväntas tillväxten enligt Finlands Bank uppgå till ca 1,7 procent. Kommentar: Cirka förkortas ca utan punkt

Trots flera osäkerhetsmoment klarade sig de globala aktiemarknaderna i huvudsak bra under år 2023. Utvecklingen på den inhemska aktiemarknaden var dock bland de sämsta i

världen. Direktavkastningen på placerade medel blev trots allt bättre än förväntat under år 2023 och utsikterna för år 2024 ser ut att landa på ungefär samma nivå som år 2023.

Avkastningen för koncernens finansierings- och investeringsverksamhet omfattar dels avkastningen från Samfundets fritt disponibla och öronmärkta fonder (inklusive Inez och Julius Polins fond), dels Folkhälsans forskningsstiftelses avkastning. Av avkastningen utgjordes 26,2 miljoner euro av räntor och dividender vilket är 0,3 miljoner mer än år 2022. Koncernens hyresintäkter steg med 3,8 procent jämfört med föregående år medan Samfundets hyresintäkter steg med 6,0 procent.

Realisationsvinster och -förluster, upp- och nedvärderingar av placeringar samt i fondreglementen fastställda andelar av direktavkastningen som har överförts till fondkapitalet påverkar inte det disponibla resultatet, då dessa har överförts till fondkapitalet.

Allmänna understöd och donationer

Under allmänna understöd och donationer upptas återbäring av en förvaltningsprovision från Aktia om cirka 44 tusen euro samt ytterligare donationer och understöd från bland annat Wahlbergs fond inom Svenska litteratursällskapet i Finland. Ytterligare upptas två donationer om sammanlagt 118 tusen euro under denna rubrik.

Styrelsens förslag gällande årets resultat för Samfundet

Styrelsen föreslår att räkenskapsperiodens resultat om +2 677 319,73 euro (-13 711 924,33 euro) förs till det egna kapitalet.

Samfundets förvaltning

Samfundets möten och medlemmar

Samfundet sammanträdde till två ordinarie möten, vårmötet hölls på Topeliusgatan 20 i Helsingfors den 23 maj och höstmötet den 12 december på samma plats. En strategidag hölls den 25 mars på Topeliusgatan, dagen inleddes med besök på Folkhälsanhuset i Kottby.

Vid vårmötet 2022 hade en ny valordning godkänts, och den togs i bruk från och med 2023. Varmötet valde Carita Frants till korresponderande ledamot.

Vid höstmötet 2023 valdes Knut Lönnroth och Stefan von Knorring till nya arbetande ledamöter. Höstmötet valde även in arbetande ledamöter Martina Harms-Aalto och Stefan von Knorring till styrelsen.

Samfundets medlemmar var vid årets slut 4 hedersledamöter, 20 korresponderande ledamöter och 60 arbetande ledamöter samt de fyra landskapsföreningarna.

Samfundets styrelse

Samfundets styrelse bestod under verksamhetsåret av ordförande Siv Sandberg, viceordförande Tom O. Böhling skattmästare, Marcus Rantala och styrelseledamöterna Jennie Elfving, Helena Ewalds, Lisbeth Fagerström, Christel Gripenberg-Lerche, Nina Immonen, Stefan Törnqvist, Kristian Wahlbeck och de fyra landskapsföreningarnas ordföranden Eva Biaudet suppleant Sylvi Beck (Nyland), Riina Forsman suppleant Henriika Moliis Mellberg-Ranta (Åboland), Thor-Björn Wik suppleant Ove Mattsson (Åland), Bengt Beijar suppleant Pia Grankvist (Österbotten). Samfundets verkställande direktör Georg Henrik Wrede var föredragande och förvaltningsdirektör Niklas Talling var sekreterare vid styrelsens möten. Under 2023 höll styrelsen 8 protokollförda möten, av dessa hölls fyra möten med fysisk närvaro (mars, maj, augusti, december) och de övriga helt på distans (januari, april, oktober, november).

Styrelsen har haft ett utskott som arbetat med beredning av en stadgeändring utgående från den godkända strategin. Till utskottet har hört ordförande Siv Sandberg, Alexander Bargum, Bengt Beijar och Jennie Elfving. Arbetsgruppen sammankom under 2023 för att bereda förslag till nya stadgar för höstmötet. Förslaget diskuterades (väcktes) på höstmötet och beredningen fortsätter under 2024 med sikte på fortsatt behandling på höstmötet 2024.

Samfundets höstmöte beslutade i december 2023 om en höjning av arvoden från och med 2024 framåt samt storleken på dessa enligt följande, beloppen innan höjningen inom parentes:

Samfundets ordförande får ett årsarvode om 17 000 euro (13 500 euro).

Samfundets viceordförande får ett årsarvode om 6500 euro (4500 euro).

Samfundets skattmästare får ett årsarvode om 6500 euro (4500 euro).

Arbetande ledamot som är medlem av förvaltningsnämnden 4500 euro (4500 euro).

Samfundets övriga styrelsemedlemmar får ett årsarvode om 3000 euro (1500 euro).

I de fall en personlig suppleant deltar i Samfundets styrelsemöte erhåller hen 200 euro per möte (200 euro).

Samfundets förvaltningsnämnd

Samfundets förvaltningsnämnd har, enligt stadgarna bestått av ordförande Siv Sandberg, skattmästare Marcus Rantala och vd Georg Henrik Wrede samt arbetande ledamot Alexander Bargum vald för perioden 2023–2025. Styrelsens viceordförande Tom O. Böhling har närvaro- och yttranderätt på förvaltningsnämndens möten och har deltagit.

Förvaltningsdirektör Niklas Talling har fungerat som förvaltningsnämndens sekreterare. Under året sammanträdde förvaltningsnämnden till 10 protokollförda möten.

Samfundets revisorer

Vid konkurrensutsättningen av revisorsuppdraget för koncernen som senast gjordes år 2021 valdes PWC till revisionssamfund. Samfundets revisorer för år 2023 var Eetu Anttonen CGR som huvudansvarig med Fanny Johansson CGR som andra revisor med ersättarna Martin Grandell CGR och Lauri Kallaskari CGR.

Revisorerna betalades enligt räkning.

Samfundets vd och ledningsgrupp samt Folkhälsans ledningsgrupp

Samfundets verkställande direktör var Georg Henrik Wrede.

Folkhälsans ledningsgrupp (FLG) består dels av direktörerna vid Samfundet, dels av verksamhetsbolagens verkställande direktörer samt forskningsdirektören och förbundsdirektören. Till FLG hörde under år 2023 Samfundets vd, ekonomidirektören, IT-direktören, förvaltningsdirektören, kommunikationsdirektören, forskningsdirektören och fastighetsdirektören samt vd för Folkhälsans Fastigheter Ab, vd för Folkhälsan Valfärd Ab, vd för Folkhälsan Utbildning Ab och förbundsdirektören för Folkhälsans förbund rf. Ledningens assistent var sekreterare för FLG. FLG har hållit sju protokollförda möten under året. FLG fortsatte under vårvintern med att i slutet av varje vecka hålla ett kort möte per distans för uppföljning av aktuella ärenden. Under hösten 2023 flyttades avstämningarna och hölls varannan måndag.

Samfundets ledningsgrupp (SLG) bestående av direktörerna ansvariga för stabsfunktionerna, dvs. ekonomidirektören, förvaltningsdirektören, fastighetsdirektören, kommunikationsdirektören och IT-direktören, har i regel sammanträtt i början av varje vecka för ett kort möte. Samfundets vd var ordförande med ledningens assistent som sekreterare, och chefsjuristen deltog som permanent sakkunnig.

Samfundets vd:s månadslön var 11 500 euro samt mobiltelefonförmån.

Folkhälsans medarbetare

År 2023 hade Folkhälsangruppen 1373 anställda (1345 år 2022) och 1122 årsverken. Den största arbetsgivaren inom Folkhälsan-gruppen var Folkhälsan Valfärd Ab 940 anställda (936), följt av Samfundet Folkhälsan 177 (177), Folkhälsans förbund 123 (106), Folkhälsan Utbildning Ab 66 (59), Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab 29 (30), Landskapsföreningen Folkhälsan på Åland 20 anställda (21) samt Folkhälsans Fastigheter

Ab 18 anställda. Personalkostnaderna år 2023 i de delar som ingår i koncernen uppgick till 58 (55) miljoner euro.

Medelåldern för Folkhälsans medarbetare var cirka 43 år (43) och av Folkhälsans medarbetare var 82 procent kvinnor. 58 procent arbetar heltid.

Under 2023 var eNPS (Employee Net Promoter Score) +24 (+20 år 2022), vilket är ett gott resultat för mätaren som visar de anställdas upplevelse av arbetsgivaren på skalan -100 till +100.

Folkhälsan-gruppen följer flera olika kollektivavtal. För majoriteten av arbetstagarna gäller kollektivavtalet för den privata socialservicebranschen.

Folkhälsan anlitar sedan 2022 Mehiläinen som producent av företagshälsovård. Den företagshälsovård som erbjuds är mer omfattande än enbart den lagstadgade företagshälsovården.

Aktuella investeringar

Solvalla fas 2

Solvalla fas 2 färdigställdes under våren 2023. Projektet höll tidtabell och budget. Planeringen av Solvalla fas 3 pågick under året och enligt planerna kan byggandet påbörjas år 2024.

Folkhälsanhuset i Haga

Samfundet Folkhälsans styrelse fattade vid sitt möte 24.10.2023 ett investeringsbeslut på 23 miljoner euro för verkställandet av Folkhälsanhuset i Haga. Huset kommer att bestå av 82 lägenheter för gemenskapsboende, tillverkningskök med matsal, kabinett, bastu, gym, sällskapsrum samt personalutrymmen. En terrass för invånarna byggs på slutningen mot parken, inklusive en uteservering för restaurangen. Den totala bostadsytan är cirka 4700 kvadratmeter. Enligt planerna färdigställs Folkhälsanhuset i Haga sommaren 2026.

Mariehamn

Under året köptes tomten bredvid nuvarande Folkhälsanhuset i Mariehamn. Planeringen för att utvidga verksamheten på Åland har intensifierats med målsättningen att bygga mera utrymmen för serviceboende med dygnet runt omsorg, kansliutrymmen samt bostäder för äldre. Det nya huset skall bindas ihop med en förbindelsegång med Allaktivitetshuset. Stadsplaneprocessen pågår och beräknas vinna laga kraft under hösten 2024.

Dalby

Samfundet Folkhälsans styrelse fattade vid sitt möte 24.10.2023 beslut om att låta uppföra en byggnad för dagverksamhet vid Villa Dalby för en beräknad kostnad på två

miljoner euro. Den nya byggnaden, som kommer att underlätta tillgängligheten och öka användningen av området, beräknas enligt planerna kunna tas i bruk under verksamhetsåret 2025.

Utsikterna för år 2024 efter verksamhetsåret

Året inleddes med ett starkt första kvartal för aktier drivet av USA, medan Europa halkade efter. Rapportperioden Q1 var stark i USA och vittnar om en god tillväxt, medan rapporterna i Europa talar för en mera dämpad ekonomisk tillväxt.

Samfundets likviditetsreserver har minskat som en följd av olika fastighetsinvesteringar och en betydande del av Samfundets investeringsplan kommer därför att finansieras med lån. Det finns dock fortfarande gott om ackumulerade reserver av disponibla medel i de öronmärkta fonderna, vilket innebär att Samfundet finansiellt sett inte har några direkta hot under de närmaste åren.

Läget på finansmarknaden har fortsättningsvis präglats av å ena sidan hyggliga resultatrapporter och å andra sidan av hög volatilitet och osäkerhet. Osäkerheten hänförs sig dels till internationella fenomen, dels till läget i Finland.

Genom reserver av likvida medel i de av Samfundet förvaltade portföljerna, samt ackumulerade reserver av disponibla medel i de öronmärkta fonder som Samfundet förvaltar, estimerar vi att Samfundet finansiellt inte har några direkta hot under återstoden av året.

Samfundets vd Georg Henrik Wrede avgick 12.1.2024. Styrelsen utsåg 12.1.2024 förvaltningsdirektör Niklas Talling till tf vd och inledde en rekryteringsprocess för ny vd.

Folkhälsan Valfärd Ab

De politiska strejker som pågått i Finland påverkade under årets första kvartal för bolagets del direkt småbarnspedagogiken och indirekt stödtjänsterna.

Folkhälsan Valfärd Ab står inför en fortsatt brist på kvalificerad personal, en situation som inte bara är unik för bolagets verksamheter utan som också är ett bredare samhällsproblem. Bristen på personal försvårar inte bara rekryteringen av nya medarbetare utan påverkar också bolagets förmåga att upprätthålla en hög servicenivå. Att hitta långsiktiga lösningar på personalbristen är avgörande för verksamhetens förmåga att både expandera och förbättra sina tjänster.

Samtidigt är det ekonomiska klimatet utmanande med omfattande sparkrav. De ekonomiska förhållandena kräver att bolaget noggrant överväger och effektiverar sin service. Valfärd måste vara proaktiva och innovativa i sitt tillvägagångssätt för att inte bara

möta sparkraven utan också säkerställa att bolaget fortsätter att erbjuda tjänster av hög kvalitet.

Kriser och utmaningar erbjuder alltid en chans till omprövning och förnyelse. Genom att anamma innovativa lösningar och ny teknik kan bolaget effektivisera sina processer och därmed öka sin konkurrenskraft. Vidare ger situationen en möjlighet att ytterligare engageras till en dialog med medarbetare och samarbetspartners för att tillsammans hitta hållbara lösningar som gynnar alla parter.

Folkhälsan Utbildning Ab

Under hösten 2023 genomgick bolaget en extern EFQM utvärdering. Bolaget fick tre stjärnor och vann därtill den prövningsbaserade utmärkelsen *Kvalitetsutvecklare*. Bolaget har haft en hyfsat god studeranderekrytering, lyckade evenemang och en verksamhet som enligt uppföljning fått gott betyg.

Under första halvåret 2023 har delar av fastigheter på Solvalla varit stängda på grund av renovering och verksamhet har således inte kunnat förverkligas, men under andra halvåret, då Solvalla tog i bruk de nya utrymmena, har verksamhet inom fri bildning och avgiftsbelagd service på Solvalla lyckats bra – omsättningen av försäljningen steg med ca 300 000 euro från föregående år. Detta gäller även kostnaderna - städning, kost och hyror blev naturligtvis också dyrare. Norrvalla har genomgått någonting liknande - bastuavdelningen stängdes under vintern 2023, och terapibassängen och kommunens simhall stängdes i mars. Detta påverkade påtagligt intresset för Norrvalla bland kunder och sålunda våra intäkter. Kommunens simbassäng öppnas hösten 2025, terapibassängens öde är inte klart. De stigande kostnaderna och sparkraven satt även de spår.

För att åtgärda ekonomin genomgick bolaget omställningsförhandlingar hösten 2023, vilka resulterade i en åtgärdsplan men inte i permitteringar av personalen, vilka också fanns med som förslag. Implementeringen av åtgärdsplanen, som också presenterats för Samfundets styrelse, påbörjades hösten 2023. Bolaget tror på förnyelse och siktar på att vända utvecklingen under 2024.

Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab

I januari 2023 slutförde bolaget ett köp av samtliga aktier i Bostads Ab Verna & Verner från Stadsträdgården Holding Ab, vilket innebär att bolaget nu är ägare till fastigheten som ligger granne till Landskapsföreningens hus och i nära anslutning till Allaktivitetshuset.

Under 2023 har arbetet med en ny stadsplan pågått och ärendet togs upp till politisk behandling i mars 2024. Målsättningen är att en ny stadsplan vinner laga kraft under

hösten 2024. Parallellt med stadsplaneprocessen pågår arbetet gällande verksamhetens innehåll och lokalernas utformning invändigt. Bolaget andas framtidstro och tillväxt.

2023 var såväl innehållsmässigt som ekonomiskt det starkaste året på många år. De åtgärder som vidtagits efter utmanande år med pandemin har haft en positiv effekt. En av de större utmaningarna i dagsläget är tillgången på behörig personal.

Folkhälsans Fastigheter Ab

Bolaget har sedan årsskiftet haft i bruk ett nytt arbetsverktyg, Plandisc, för att bättre kunna strukturera upp disponent- och projektledningsuppgifterna. Bolaget sköter i dag disponentskapet och ekonomiförvaltningen i över 30 olika bostads- och fastighetsaktiebolag samt i några stiftelser. Samfundets ambitiösa investeringsplan krävde att en tilläggsresurs på projektledningssidan anställdes den 1.1.2024.

KONCERNEN FOLKHÄLSAN

samt

SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

Bokslut

1.1-31.12.2023

KONCERNEN FOLKHÄLSAN

samt

SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Resultaträkning	sid.	1
Balansräkning	sid.	2
Finansieringsanalys	sid.	3
Noter till bokslutet	sid.	4
Underteckningar	sid.	15

RESULTATRÄKNING

	koncern		koncern		moder		moder	
	1.1-31.12.2023		1.1-31.12.2022		1.1-31.12.2023		1.1-31.12.2022	
ORDINARIE VERKSAMHET								
Intäkter								
Intäkter från serviceverksamhet	64 423 893,81	59 843 520,07	1 109 369,44	1 123 638,30				
Övriga understöd	6 318 731,73	5 791 951,61	8 449 604,94	7 800 442,64				
Hyror och arrenden	2 845 891,49	2 388 366,50	0,00	0,00				
Övriga intäkter	513 898,56	126 096,55	274 274,51	368 525,49				
	74 102 415,59	68 149 934,73	9 833 248,89	9 292 606,43				
Kostnader								
Personalkostnader	58 032 912,78	55 008 515,93	9 856 554,26	9 373 568,60				
Förnödigheter	6 334 664,18	6 367 668,66	1 240 768,29	1 331 359,72				
Tjänster	6 323 343,63	5 757 910,55	3 196 856,25	3 015 496,09				
Lokalkostnader	7 927 184,51	7 906 803,79	795 337,14	779 783,44				
Avskrivningar	1 538 094,71	811 793,33	0,00	0,00				
Nedvärdering	0,00	43 764,05	0,00	0,00				
Understöd	1 418 088,00	1 247 576,00	1 453 819,00	1 292 365,00				
Övriga kostnader	727 355,49	446 395,73	888 427,06	2 693 140,42				
	-82 301 643,30	-77 590 428,04	-17 431 762,00	-18 485 713,27				
Verksamhetens underskott	-8 199 227,71	-9 440 493,31	-7 598 513,11	-9 193 106,84				
FINANSIERINGS- OCH INVESTERINGSVERKSAMHET								
Intäkter								
Räntor och dividender	26 163 149,08	25 858 558,04	23 036 901,65	22 257 712,98				
Donationer för fondering	0,00	840,00	0,00	840,00				
Realisationsvinster	6 128 493,17	882 894,36	5 783 595,62	882 816,05				
Återförd nedvärdering	5 140 625,67	947 030,70	3 749 517,78	534 189,86				
Hyror och arrenden	4 466 915,59	4 304 266,25	9 821 233,88	9 259 918,41				
Övriga intäkter	210 835,83	586 827,81	52 587,66	66 566,75				
	42 110 019,34	32 580 417,16	42 443 836,59	33 002 044,05				
Kostnader								
Fondering av donation	0,00	0,00	0,00	840,00				
Lokalkostnader	3 427 234,61	3 735 695,25	6 386 625,52	6 366 292,52				
Realisationsförluster	1 247 656,53	2 301 528,02	1 247 656,53	2 145 044,44				
Avskrivningar	804 952,42	804 952,42	804 952,42	804 952,42				
Nedvärdering	6 936 107,54	32 270 184,43	6 310 060,61	29 537 074,30				
Understöd	10 360 739,53	8 995 148,74	11 031 801,00	9 133 685,37				
Övriga kostnader	593 184,35	546 532,71	599 310,43	550 049,17				
	-23 369 874,98	-48 654 041,57	-26 380 406,51	-48 537 938,22				
Resultat finans.- och invest.verksamhet	18 740 144,36	-16 073 624,41	16 063 430,08	-15 535 894,17				
Överföringar, fondkapital	-6 953 002,15	12 898 571,36	-6 028 856,80	10 893 536,65				
ALLMÄNNA UNDERSTÖD OCH DONATIONER								
Övriga donationer och understöd	122 777,04	123 540,03	122 777,04	123 540,03				
Donationer för fondering	118 482,52	0,00	118 482,52	0,00				
	241 259,56	123 540,03	241 259,56	123 540,03				
Resultat före minoritetsandelar	3 829 174,06	-12 492 006,33	2 677 319,73	-13 711 924,33				
Minoritetsandelar	-68 537,69	41 312,54						
Räkenskapsperiodens resultat	3 760 636,37	-12 450 693,79	2 677 319,73	-13 711 924,33				
BERÄKNING AV DISPONIBELT RESULTAT:								
Fondering av realisationsvinster/förluster	-290 585,87	-695 639,86	-225 026,94	-695 630,31				
Fondering av nedvärderingar/återföringar	386 266,75	15 065 938,68	411 104,69	14 802 378,88				
Fondering av donationer till minnesfonder	-118 482,52	0,00	-118 482,52	0,00				
Räkenskapsperiodens disponibla resultat	3 737 834,73	1 919 605,03	2 744 914,96	394 824,24				

BALANSRÄKNING

	koncern 31.12 2023	koncern 31.12 2022	moder 31.12 2023	moder 31.12 2022
AKTIVA				
BESTÄENDE AKTIVA				
Immateriella tillgångar				
Immateriella rättigheter	16 695,08	23 724,32	0,00	0,00
Övriga utgifter med lång verkningstid	241 151,16	245 344,66	211 666,66	217 965,66
	257 846,24	269 068,98	211 666,66	217 965,66
Materiella tillgångar				
Mark- och vattenområden	19 013 772,82	17 577 594,48	3 512 422,66	3 454 416,66
Byggnader och konstruktioner	122 550 015,22	119 809 033,33	23 092 667,26	23 473 074,19
Maskiner och inventarier	4 585 244,58	4 620 858,60	14 880,00	22 320,00
Övriga materiella tillgångar	147 708,55	81 253,32	0,00	0,00
Förskottsbetalningar och pågående nyanlägg	697 434,60	3 226 344,78	0,00	0,00
	146 994 175,77	145 315 084,51	26 619 969,92	26 949 810,85
Placeringar				
Andelar i närstående bolag	0,00	0,00	59 131 197,03	58 531 197,03
Övriga aktier och andelar	67 191 523,68	69 349 059,62	55 784 474,01	59 428 060,27
Fordringar hos närstående organisationer	0,00	0,00	17 794 727,42	13 049 727,42
Övriga fordringar	930 000,00	930 000,00	930 000,00	930 000,00
	68 121 523,68	70 279 059,62	133 640 398,46	131 938 984,72
	215 373 545,69	215 863 213,11	160 472 035,04	159 106 761,23
RÖRLIGA AKTIVA				
Omsättningstillgångar				
Färdiga produkter / varor	55 199,90	55 584,97	0,00	0,00
	55 199,90	55 584,97	0,00	0,00
Kortfristiga fordringar				
Kundfordringar	6 976 792,93	6 696 719,78	579 298,42	530 843,39
Fordringar hos närstående organisationer	0,00	0,00	33 823,02	1 200 000,00
Övriga fordringar	1 205 225,56	973 253,91	203 194,33	182 125,32
Resultatregleringar	1 580 029,91	483 534,52	93 601,28	283 862,45
	9 762 048,40	8 153 508,21	909 917,05	2 196 831,16
Bankdepositioner	0,00	0,00	0,00	0,00
Kassa och bank	13 449 452,50	8 655 027,11	4 028 203,59	2 331 628,33
	13 449 452,50	8 655 027,11	4 028 203,59	2 331 628,33
	23 211 500,90	16 808 535,32	4 938 120,64	4 528 459,49
MINNESFONDER	238 640 246,49	232 727 333,40	165 410 155,68	163 635 220,72
FONDER MED EGEN TÄCKNING				
Mark och vattenområden	0,00	0,00	0,00	0,00
Byggnader och konstruktioner	173 717,84	180 956,07	0,00	0,00
Placeringar	280 316 580,00	273 077 635,08	235 049 733,99	227 981 037,20
Interna fordringar, Samfundet	0,00	0,00	74 189,09	61 616,09
Fordringar på koncernbolag	0,00	0,00	8 000 000,00	8 000 000,00
Resultatregleringar	974 945,57	745 427,30	886 160,72	667 295,63
Övriga fordringar	12 543,96	1 066,76	0,00	5 500,00
Kassa och bank	4 944 018,53	5 836 164,33	4 023 796,60	4 089 325,51
FONDER MED EGEN TÄCKNING	286 421 805,90	279 841 249,54	248 033 880,40	240 804 774,43
	525 062 052,39	512 568 582,94	413 444 036,08	404 439 995,15
PASSIVA				
EGET KAPITAL				
Minnesfonder	87 928 508,50	87 928 508,50	87 928 508,50	87 928 508,50
Övrigt bundet kapital	2 569 540,63	961 501,08	0,00	0,00
Resultat tidigare räkenskapsperioder	83 708 797,70	96 153 721,99	66 125 106,12	79 837 030,45
Koncernreserv	0,00	0,00	0,00	0,00
Kapital inklusive minnesfonder	174 206 846,83	185 043 731,57	154 053 614,62	167 765 538,95
Räkenskapsperiodens resultat	3 760 636,37	-12 450 693,79	2 677 319,73	-13 711 924,33
	177 967 483,20	172 593 037,78	156 730 934,35	154 053 614,62
MINORITETSADEL				
Minoritetsandel	34 737 262,30	34 668 724,61	0,00	0,00
FRÄMMANDE KAPITAL				
Långfristigt främmande kapital				
Skulder till kreditinstitut	2 611 343,40	2 162 158,92	1 488 138,00	1 505 316,00
	2 611 343,40	2 162 158,92	1 488 138,00	1 505 316,00
Kortfristigt främmande kapital				
Skulder till kreditinstitut	50 816,00	50 816,00	17 178,00	17 178,00
Latent skatteskuld	50 933,53	50 933,53	0,00	0,00
Erhållna förskott	307 993,49	285 088,62	0,00	0,00
Skulder till leverantörer	2 223 834,12	2 608 996,95	1 020 897,56	1 230 097,67
Skulder till närstående bolag	0,00	0,00	81 057,97	755 402,14
Övriga skulder	1 578 181,27	1 640 581,18	532 541,66	861 889,60
Interna skulder, Fonder med egen täckning	0,00	0,00	74 189,09	61 616,09
Resultatregleringar	13 300 720,42	12 450 407,52	5 465 219,05	5 150 106,60
	17 512 478,83	17 086 823,80	7 191 083,33	8 076 290,10
	20 123 822,23	19 248 982,72	8 679 221,33	9 581 606,10
MINNESFONDER	232 828 567,73	226 510 745,11	165 410 155,68	163 635 220,72
FONDER MED EGEN TÄCKNING				
Bundet kapital	139 960 685,63	135 634 891,90	100 453 111,35	97 149 050,56
Donationsfond	89 438 809,93	89 806 117,52	89 438 809,93	89 806 117,52
Reservfond	16 339 733,21	15 442 507,27	16 339 733,21	15 442 507,27
Fondernas disponibla medel	41 180 009,68	40 690 759,16	34 290 328,44	32 095 450,78
Eget kapital	286 919 238,45	281 574 275,85	240 521 982,93	234 493 126,13
Externa skulder	73 977,49	159 645,18	11 699,63	146 690,69
Resultatregleringar	783 535,16	641 306,18	781 274,48	641 041,68
I och J Polin understöd för följande år	4 456 733,56	3 682 610,62	6 685 100,34	5 523 915,93
Interna skulder, Samfundet	0,00	0,00	33 823,02	0,00
FONDER MED EGEN TÄCKNING	292 233 484,66	286 057 837,83	248 033 880,40	240 804 774,43
	525 062 052,39	512 568 582,94	413 444 036,08	404 439 995,15

Finansieringsanalys, euro

	koncern	koncern	moder	moder
	1-12/2023	1-12/2022	1-12/2023	1-12/2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
A Kassaströmsbidrag från verksamheten				
Ordinarie verksamheten, redovisat resultat	-8 199 228	-9 440 493	-7 598 513	-9 193 107
Avskrivningar på anläggningstillgångar	1 538 095	811 793	0	0
Förändring av avsättningar/Minoritetens andel	-68 538	41 313	0	0
Allmänna donationer och understöd, redovisat resultat	241 260	123 540	241 260	123 540
Fondering av donation	0	0	0	840
Ökning (-)/ minskning (+) av omsättningstillgångar	385	2 014	0	0
Ökning(-)/ minskning (+) av kortfristiga fordringar	-1 849 536	-1 562 093	-197 788	-2 825
Ökning (+) /minskning (-) av kortfristiga skulder	1 256 339	1 437 482	315 042	1 049 693
Verksamhetens kassaströmsbidrag (A)	-7 081 222	-8 586 445	-7 239 999	-8 021 859
B Investeringskassaströmsbidrag				
Finansierings- och invest. verks., resultat	18 740 144	-16 073 624	16 063 430	-15 535 894
Avskrivningar på anläggningstillgångar	804 952	804 952	804 952	804 952
Nedskrivningar på anläggningstillgångar och placeringar	6 936 108	32 270 184	6 310 061	29 537 074
Värdeåterföringar på anläggningstillgångar och placeringar	-5 140 626	-947 031	-3 749 518	-534 190
Andel av vinst/förlust från intressebolag	-8 722	-389 355	0	0
Immateriella tillgångar, nettoökning	-5 770	-2 300	0	0
Reparationer och grundförbättringar, verksamhetsfastigheter	-1 707 818	-3 208 451	-226 025	5 750
Köp/försäljning av fastigheter	-1 755 173	-7 257 617	-58 006	10 644
Köp/försäljning av maskiner och inventarier	-344 366	-251 774	0	0
Andelar i närstående bolag	0	0	-600 000	-7 697 792
Fastighets- och bostadsaktier	85 237	42 605	85 237	42 605
Förändring av långfristiga fordringar, närstående organisationer	0	0	-4 745 000	-2 542 727
Förändring av kortfristiga fordringar, närstående organisationer	0	0	1 200 000	-1 100 000
Nettoförändring av aktier och andelar, köp/försäljning	-7 138 188	6 104 467	-6 196 908	5 407 902
Investeringskassaströmsbidrag (B)	10 465 780	11 092 058	8 888 224	8 398 325
C Finansieringskassaströmsbidrag				
Förändring av minoritetsandelar	68 538	-39 096	0	0
Förändring av långfristiga skulder	500 000	-350 000	0	0
Återbetalning av lån till kreditinstitut	-50 816	-53 032	-17 178	-17 178
Finansieringskassaströmsbidrag (C)	517 722	-442 128	-17 178	-17 178
D Förändring av likvida medel (A+B+C)	3 902 280	2 063 485	1 631 046	359 288
Likvida medel 1.1.	14 491 191	12 427 706	6 420 954	6 061 666
Likvida medel 31.12.	18 393 471	14 491 191	8 052 000	6 420 954
	3 902 280	2 063 485	1 631 046	359 288

1 ANVÄNDA BOKSLUTSPRINCIPER**Koncernbokslutets omfattning och principer**

Följande juridiska enheter ingår i koncernbokslutet:

Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. (moderbolag), Folkhälsan Välfärd Ab, Folkhälsan Utbildning Ab, Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab, Folkhälsans Fastigheter Ab, Folkhälsans forskningsstiftelse Sr, Fab Practicum, Stiftelsen Breidablick Sommarhem för skolbarn sr, Stiftelsen Silviahemmet sr, Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga, Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr, Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab, Bab Folkhälsan Seniora i Ekenäs Bab Folkhälsanhuset i Närpes, Bab Folkhälsanhuset i Mariehamn, Fab Smedsby Gärd, Bab Folkhälsanhuset i Vanda, Bab Folkhälsanhuset i Esbo, Bab Folkhälsanhuset i Pargas, Fastighets Ab Folkhälsanhusets Parkering, Seniorförsäljning Ab Servicehuset i Kottby Ab, Bab Emeliehemmet i Karleby, Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne samt Bostads Ab Verna & Verner, Mariehamn

Koncernens interna affärstransaktioner, fordringar och skulder samt ägoandelar har eliminerats.

Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab (44,958%) ingår som intressebolag i koncernbokslutet.

Bokföringsprinciper och värdering av tillgångar

Bokslutet för 2023 är uppgjort enligt bokföringslagens stadganden, vilket innebär att verksamhetens intäkter och kostnader redovisas periodiserade enligt prestationsprincipen. Bokslutet har vad värderingsprinciper gäller uppgjorts enligt samma principer som tidigare.

I enlighet med principen för föregående år har i den officiella resultaträkningen alla interna intäkter och kostnader eliminerats.

Ordinarie verksamheten har i resultaträkningen noterats på en totalnivå. I förtydligande syfte har en sammanställning över verksamhetsområdena inom koncernen Folkhälsan gjorts, varom redovisas i not 2.

I enlighet med principen från tidigare år bokförs realisationsvinster och -förluster från försäljning av minnesfondernas värdepapper direkt i resultaträkningen och medför således en resultatpåverkan. Därtill bokförs även understöden ur fonder med egen täckning till Samfundets dotterbolag direkt som ett understöd ur fonden.

Tillgångarna redovisas enligt anskaffningsutgifterna.

Byggnader och därtillhörande saneringar avskrivs lineärt på 50 år.

Aktiveringar inom gruppen övriga utgifter med lång verkningstid avskrivs lineärt på 5 år. Till den del aktiveringen härstammar från en verksamhetsfastighet avskrivs aktiveringen lineärt på 50 år.

Maskiner och inventarier avskrivs lineärt på 5 år.

I enlighet med tidigare års principer, har på de under år 2023 aktiverade anskaffningarna inga avskrivningar gjorts.

Dotterbolagen i form av aktiebolag följer främst näringskattelagens stadganden om avskrivningstider.

Bokföringslagens bestämmelser i enlighet med IFRS 9 § har föranlett användningen av vissa bokslutsprinciper.

Den väsentligaste är hanteringen av placeringarna. De årliga ökningarna och minskningarna av marknadsvärdet jämfört med anskaffningsvärdet bokförs som en nedvärdering resp. uppvärdering i resultaträkningen. Bokföringsprincipen har föranlett att i bokslutet tillämpas bokföringslagens huvudregel som stipulerar bokning till anskaffningsvärde.

Placeringarna uppgår nu i balansräkningen till sitt historiska anskaffningsvärde eller för år 2023 till ett lägre marknadsvärde

på bokslutsdagen. En specifikation av marknadsvärdet per tillgångsslag visas i noterna. Bokföringsprincipen har medfört

att en nedvärdering av samtliga aktier vars bokföringsvärde överstiger marknadsvärdet gjorts med resultat effekt

i resultaträkningen för år 2023 i likhet med år 2022.

Också i årets bokslut har Inez och Julius Polins fond tagits med som en del av Samfundets Folkhälsan bokslut,

detta efter att fondens status undersökts och konstaterats vara ett rättssubjekt utan självständig status.

Enligt fondens reglemente skall fondens räkenskaper skötas av Samfundet Folkhälsan, vilket också hittills varit fallet.

Fondens resultaträkning och balansräkning för 2023 ingår i Samfundet Folkhälsans resultaträkning och balansräkning.

Då understödet som Samfundet Folkhälsan erhåller av Inez och Julius Polins fond bokas som kostnad och skuld

i fonden enligt prestationsprincipen, men bokas i Samfundet det är det erhållits, har understödet i koncernen tillagts

som intäkt och fordran i moderbolaget för att kunna elimineras i koncernbokslutet. Det understöd som moderbolaget

har som intäkt i sin bokföring har i koncernen förts till tidigare räkenskapsperioder resultat.

Från och med år 2021 visas alla Samfundet Folkhälsans fastighetersinkomster bland finansierings- och investeringsverksamhetens

intäkter och kostnader i resultaträkningen. Under tidigare räkenskapsår har de verksamhetsrelaterade fastigheternas inkomst visats bland

ordinarie verksamhetens intäkter och kostnader i resultaträkningen.

2 VERKSAMHETSSEKTORERNAS RESULTAT

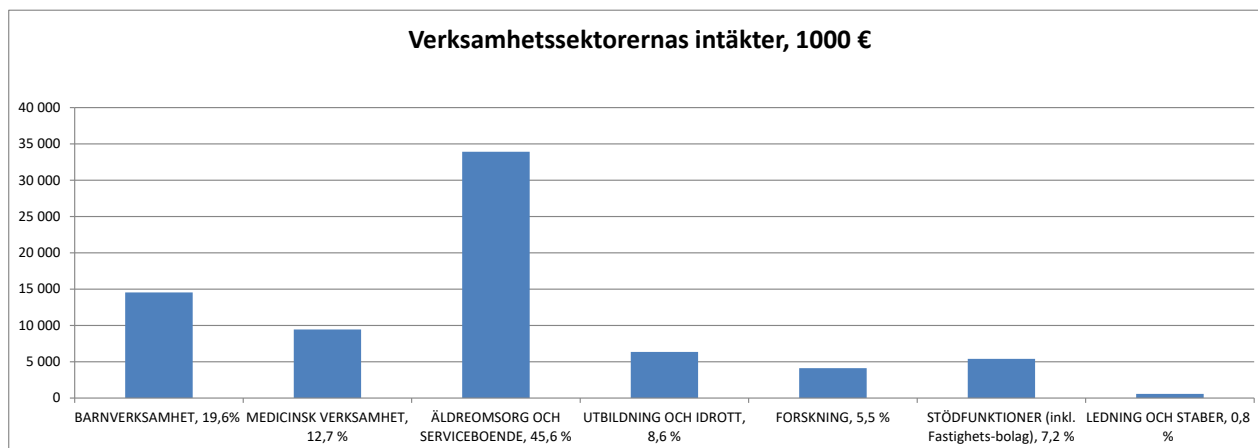
Nedan en specifikation över koncernens resultat sektorvis. Eftersom modersamfundet endast består av

forskning, stödfunktioner och ledning och stabsfunktioner visas inte dess resultat separat.

Uppgifterna per verksamhet är efter koncernelimineringar.

	koncern 2023 T euro	koncern 2022 T euro	Förändring 2022 - 2023 i %	Förändring 2022 - 2023 i T €
ORDINARIE VERKSAMHET				
BARNVERKSAMHET				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	13 101	12 127	8,0 %	974
Understöd och donationer	1 440	1 470	-2,1 %	-30
Övriga intäkter	15	62	-75,2 %	-47
	14 556	13 659	6,6 %	897
Kostnader				
Personalkostnader	9 707	9 097	6,7 %	611
Övriga kostnader	2 226	2 104	5,8 %	122
	-11 933	-11 200	6,5 %	-733
	2 623	2 458	6,7 %	164
MEDICINSK VERKSAMHET				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	8 823	7 795	13,2 %	1 029
Understöd och donationer	617	537	14,9 %	80
Övriga intäkter	4	0	2453,7 %	3
	9 443	8 331	13,3 %	1 112
Kostnader				
Personalkostnader	6 354	5 786	9,8 %	568
Övriga kostnader	511	538	-4,9 %	-26
	-6 866	-6 324	8,6 %	-542
	2 577	2 007	28,4 %	570

	koncern 2023 T euro	koncern 2022 T euro	Förändring 2022 - 2023 i %	Förändring 2022 - 2023 i T €
ÄLDREOMSORG OCH SERVICEBOENDE				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	33 395	31 043	7,6 %	2 351
Understöd och donationer	523	516	1,3 %	7
Övriga intäkter	5	19	-75,8 %	-14
	33 922	31 578	7,4 %	2 344
Kostnader				
Personalkostnader	21 910	21 031	4,2 %	879
Övriga kostnader	2 353	3 015	-22,0 %	-663
	-24 262	-24 046	0,9 %	-216
	9 660	7 532	28,3 %	2 128
UTBILDNING OCH IDROTT				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	6 106	5 834	4,7 %	272
Understöd och donationer	190	223	-15,0 %	-33
Övriga intäkter	64	26	147,5 %	38
	6 360	6 083	4,5 %	277
Kostnader				
Personalkostnader	2 804	2 686	4,4 %	118
Övriga kostnader	1 630	1 600	1,8 %	29
	-4 433	-4 286	3,4 %	-147
	1 926	1 797	7,2 %	130
FORSKNING				
Intäkter				
Understöd och donationer	4 124	3 628	13,6 %	495
Övriga intäkter	3	6	-45,5 %	-3
	4 127	3 634	13,6 %	492
Kostnader				
Personalkostnader	6 411	5 960	7,6 %	451
Övriga kostnader	1 948	1 704	14,3 %	243
	-8 359	-7 664	9,1 %	-694
	-4 232	-4 030	5,0 %	-202
STÖDFUNKTIONER (inklusive Fastighetsbolag)				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	3 316	3 389	-2,2 %	-73
Hyror och arrenden	1 681	1 254	34,1 %	427
Övriga intäkter	388	39	907,4 %	350
	5 386	4 681	15,0 %	704
Kostnader				
Personalkostnader	4 102	4 365	-6,0 %	-264
Övriga kostnader	12 019	10 432	15,2 %	1 587
	-16 120	-14 797	8,9 %	-1 323
	-10 735	-10 116	6,1 %	-619
LEDNING OCH STABER				
Intäkter				
Intäkter från serviceverksamhet	574	450	27,6 %	124
Understöd och donationer	0	0	0,0 %	0
Övriga intäkter	12	4	202,4 %	8
	586	454	29,1 %	132
Kostnader				
Personalkostnader	6 745	6 083	10,9 %	662
Övriga kostnader	3 860	3 460	11,6 %	400
	-10 605	-9 543	11,1 %	-1 062
	-10 019	-9 089	-10,2 %	-930
Verksamhetens resultat	-8 199	-9 440	13,1 %	1 241



3 NÄRSTÄNDE SAMMANSLUTNINGAR

3.1. AKTIEBOLAG DÄR MODERSAMFUNDET HAR AKTIEMAJORITET

3.1.1. Ägarandelar	2023	2022	2023	2022
	Ägarandel	Ägarandel	Bokf.värde (T euro)	Bokf.värde (T euro)
Folkhälsan Vällfärd Ab	100 %	100 %	1 483	1 483
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab	100 %	100 %	8	8
Folkhälsan Utbildning Ab**	100 %	100 %	2 298	2 298
Bab Folkhälsanhuset i Esbo	54,51 %	54,51 %	10 729	10 729
Bostads Ab Folkhälsan Seniora i Ekenäs	58,59 %	58,59 %	1 962	1 962
Bab Folkhälsanhuset i Pargas	61,1 %	61,1 %	3 300	3 300
Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby Gård	67,18 %	67,18 %	3 230	3 230
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Vanda	69 %	69 %	7 309	7 309
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr	77,11 %	77,11 %	5 676	5 676
Folkhälsanhusets Parkering Ab (i Vasa)	51,35 %	51,35 %	264	264
Bab Folkhälsanhuset i Närpes	65,32 %	65,32 %	2 905	2 905
Fastighets Ab Practicum	100 %	100 %	3 900	3 900
Seniorförsäljning Ab	100 %	100 %	23	23
Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne	100 %	100 %	3 884	3 884
Bab Emeliehemmet i Karleby	100 %	100 %	3 073	3 073
Folkhälsans Fastigheter Ab	100 %	100 %	25	25
Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab**	100 %	100 %	1 181	1 181
Servicehuset i Kottby Ab	100 %	100 %	7 380	7 280
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga	100 %		500	
			59 131	58 531
Bab Folkhälsanhuset i Mariehamn*	61,27 %	61,27 %	6 019	6 019
Bostads Ab Verna & Verner, Mariehamn*	100,00 %		1 246	

* ägs av FH Allaktivitetshus på Åland Ab

** partiell delning 31.12.2022

3.1.2. Kort om samfunden

	2023	2022	2023	2022
	Omsättning T euro	Omsättning T euro	Resultat T euro	Resultat T euro
Folkhälsan Vällfärd Ab	56 837	52 594	1 223	0
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab	2 339	2 219	-65	-257
Folkhälsan Utbildning Ab**	6 147	5 944	-580	-465
Folkhälsans forskningsstiftelse sr	622	552	-136	-444
Stiftelsen Silviahemmet sr	190	160	-16	-23
Stiftelsen Breidablick Sommarhem för skolbarn sr	160	97	3	21
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Esbo	581	549	29	-8
Bostads Ab Folkhälsan Seniora i Ekenäs	111	106	6	-20
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Pargas	305	281	-6	-3
Folkhälsans Fastighets Ab Smedsby Gård	361	244	73	6
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Vanda	406	332	34	-11
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Brunakärr	858	741	104	-105
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Mariehamn *	290	295	3	1
Bostads Ab Verna & Verner, Mariehamn*	287		-97	
Fastighets Ab Folkhälsanhusets Parkering	116	87	-2	-4
Bostads Ab Folkhälsanhuset i Närpes	88	84	-8	-3
Fastighets Ab Practicum	904	899	0	0
Seniorförsäljning Ab	0	0	-2	-4
Folkhälsans Fastigheter Ab	1 503	1 176	-114	-132
Bostads Ab Emeliehemmet i Karleby	237	222	0	0
Kiinteistö Oy Espoon Koivurinne	240	177	60	-17
Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab**	1 328	0	-68	0
Servicehuset i Kottby Ab	905	34	31	0
Fastighets Ab Folkhälsanhuset i Haga	0		-1	
	74 817	66 791	469	-1 469

* ägs av FH Allaktivitetshus på Åland Ab

** partiell delning 31.12.2022

3.2. ÖVRIGA NÄRSTÄNDE SAMMANSLUTNINGAR INGÅR INTE I KONCERNEN P.G.A. ATT BESTÄMMANDERÄTT INTE FINNS

Svenska Semesterförbundet i Finland r.f.	Fastighets Ab Svenska Gården i Hyvinge (26,42 %)
Folkhälsans Förbund r.f.	Asunto Oy Porvoon Toffee (22,68 %)
Fastighetsaktiebolaget Norrvalla (50%)	Asunto Oy Topeliuksenkatu 33 (35,21 %)
Bostads Ab Folkhälsanhuset Wasa (37,65 %)	Bostads Ab Majstrandsgården i Helsingfors (38,88 %)
Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab (44,958 %)	Bostads Ab Ekenäs Prästängsgatan 14 A As Oy (29,03%)
Fastighets Ab Svenska Gården i Lahtis (33,33 %)	

4 PERSONALUPPGIFTER

	koncern	koncern	moder	moder
Personalantal	2023	2022	2023	2022
Personalantalet har i medeltal under året varit följande:	1373	1277	177	207
	1373	1277	177	207
	koncern	koncern	moder	moder
Personalkostnader	2023 (T euro)	2022 (T euro)	2023 (T euro)	2022 (T euro)
Löner	46 268	44 113	7 567	7 320
Pensionskostnader	7 968	7 547	1 281	1 181
Övriga lönebikostnader	1 643	1 699	248	258
Övriga personalkostnader	2 155	1 649	761	615
Totalt	58 033	55 009	9 857	9 374
Stipendiater	2023	2022	2023	2022
Antal anställda stipendiater inom forskningsverksamhet	3	3	3	3
Utbetalt stipendiebelopp (T euro)	27	57	27	57

Styrelse och förvaltningsorgan

Enligt beslutet från Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. höstmöte 14.12.2021 infördes arvoden för år 2022 framåt för styrelsen samt storleken på dessa enligt följande:

- Samfundets ordförande får ett årsarvode om 13 500€
- Samfundets viceordförande får ett årsarvode om 4 500€
- Samfundets skattmästare får ett årsarvode om 4 500€
- Samfundets övriga styrelsemedlemmar får ett årsarvode om 1 500€
- I de fall en personlig suppleant deltar i Samfundets styrelsemöte erhåller hen 200€ per möte.

Under Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. höstmöte 12.12.2023 fastställdes arvoden för år 2024 framåt.

Nedan en specifikation av de löner inkl. naturaförmåner och arvoden som erlaggts till personer i föreningens och dess närkrets förvaltningsorgan.

	koncern	koncern	moder	moder
Personalantal	2023	2022	2023	2022
Styrelse	14	14	14	14
VD	5	5	0	0
Totalt (antal personer)	19	19	14	14
	koncern	koncern	moder	moder
	2023 (T euro)	2022 (T euro)	2023 (T euro)	2022 (T euro)
Styrelse	40	39	40	39
Totalt	40	39	40	39
	koncern 2023	koncern 2022	moder 2023	moder 2022
	(T euro/mån.)	(T euro/mån.)	(T euro/mån.)	(T euro/mån.)
VD	37	46	0	0
Totalt	37	46	0	0

Till styrelsemedlemmar i koncernens dotterbolag erlaggs inget separat arvode. Styrelsemedlemmar i dotterbolag som är i ett arbetsförhållande eller innehar en post som verkställande direktör inom koncernen lyfter sedvanlig lön enligt deras arbetsavtal eller VD-avtal, när de deltar i styrelsearbetet.

5 ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

Avskrivningarna har år 2023 gjorts enligt följande plan:

Övriga utgifter med lång verkningstid

Övriga utgifter med lång verkn.tid 5 år lineär avskrivning på grundsanering av aktielägenheter

Övriga utgifter med lång verkn.tid 50 år lineär avskrivning på grundsanering av aktielägenheter som nyttjas för Folkhälsans verksamhet

Fastigheter:

Egna fastigheter och därtillhörande

saneringar 50 år lineär avskrivning

Saneringar i aktielägenheter 5 år lineär avskrivning

Maskiner och inventarier:

Maskiner och inventarier 5 år lineär avskrivning

5.1. Anläggningstillgångar ingående i koncernen

	Immateriella rättigheter	Övriga utg. med lång verkningstid	Övriga utg. med lång verkningstid	Mark och vattenområden	Byggnader och konstruktioner	Maskiner och inventarier	Övriga mat. tillgångar	Materiella tillgångar tot.
Anskaffningsutgift 1.1.	23 724,32	245 344,66	269 068,98	17 577 594,48	119 989 989,40	4 620 858,60	3 307 598,10	145 496 040,58
Ökningar	0,00	5 769,50	5 769,50	1 436 178,34	5 204 689,91	344 365,80	594 254,00	7 579 488,05
Minskningar	0,00	0,00	0,00	0,00	552 094,24	0,00	3 006 708,95	3 558 803,19
Anskaffningsutgift 31.12.	23 724,32	251 114,16	274 838,48	19 013 772,82	124 642 585,07	4 965 224,40	895 143,15	149 516 725,44
Planavskrivningar under perioden	7 029,24	9 963,00	16 992,24	0,00	1 947 650,66	384 068,78	0,00	2 331 719,44
Värdeåterföringar					184 781,93			184 781,93
Nedskrivningar					0,00			0,00
Eliminering i koncernen	0,00	0,00	0,00	0,00	155 983,28	-4 088,96	50 000,00	201 894,32
Bokföringsvärde 31.12.2023	16 695,08	241 151,16	257 846,24	19 013 772,82	122 723 733,06	4 585 244,58	845 143,15	147 167 893,61

Aktier i dotterbolags anskaffning 2013, 2021 och 2023, uppkommen goodwill aktiverad på jordområden i koncernen

Aktiverad goodwill på mark och vattenområden 1 653 508,90

Nedskrivning av dotterbolagsaktier 2022 har påförts byggnader och konstruktioner i koncernen

Nedskrivningar på byggnader och konstruktioner 3 991 461,24

En extern värdering av Samfundet Folkhälsan i svenska Finland r.f. ägda aktier i Bostads Ab Folkhälsanhuset i Pargas verkställdes under räkenskapsåret 2022. Aktiernas värdering uppgår till 3 300 000 euro +/- 500 000 euro. Nedskrivningar för aktier som ger besittningsrätt till verksamhetsutrymmen i fastigheten uppgår år 2022 till 3 991 461,24 euro.

5.2 Anläggningstillgångar ingående i modersamfundet

	Immateriella rättigheter	Övriga utg. med lång verkningstid	Övriga utg. med lång verkningstid	Mark och vattenområden	Byggnader och konstruktioner	Maskiner och inventarier	Övriga mat. tillgångar	Materiella tillgångar tot.
Anskaffningsutgift 1.1.	0,00	217 965,66	217 965,66	3 454 416,66	23 473 074,19	22 320,00	0,00	26 949 810,85
Ökningar	0,00	0,00	0,00	58 006,00	671 176,75	0,00	0,00	729 182,75
Minskningar	0,00	0,00	0,00	0,00	445 152,19	0,00	0,00	445 152,19
Anskaffningsutgift 31.12.	0,00	217 965,66	217 965,66	3 512 422,66	23 699 098,75	22 320,00	0,00	27 233 841,41
Planavskrivningar under perioden	0,00	6 299,00	6 299,00	0,00	791 213,42	7 440,00	0,00	798 653,42
Värdeåterföringar	0,00	0,00	0,00	0,00	184 781,93	0,00	0,00	184 781,93
Nedskrivningar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Bokföringsvärde 31.12.2023	0,00	211 666,66	211 666,66	3 512 422,66	23 092 667,26	14 880,00	0,00	26 619 969,92

En extern värdering av fastigheterna vid Östanlid, Jakobstad, verkställdes under räkenskapsåret 2022. Fastigheternas värdering uppgår till 4 000 000 euro +/- 800 000 euro. Den oavskrivna anskaffningsutgiften för mark- och vattenområden vid fastigheterna uppgick 31.12.2022 till 336 545,19 euro och för byggnaderna till 10 211 545,55 euro. Nedskrivningar för byggnaderna vid fastigheterna uppgår år 2022 till 6 548 090,74 euro.

År 2023 har 184 781,93 euro av nedskrivningen år 2022 återförts och avskrivits i enlighet med fastigheternas ursprungliga avskrivningsplan.

6 SPECIFIKATION ÖVER PLACERINGAR

6.1 MINNESFONDER (T euro)

6.1.1. Modersamfundets minnesfonder

6.1.1.1. Minnesfonder

Minnesfonderna i Samfundet Folkhälsan i Svenska Finland r.f. uppgår till totalt 70 st.

Dessa är som följer:

Amanda fonden, Andersson Hjärdis och Berndt, Armfelt N., Aschan Ingeborg Astrid, Björkman A., Björkman Ingrid, Brommels Jarl, Bång Anna, Edgren Rakel, Engblom Tyne, Federley Harry, Finlands Svenska Spiritualistiska Förening rf minnesfond, Fond för faderlösa barn, Forsell Carl, Frentz M. och G., Furuholm syskonen O. och V., Grönblom G. och E., Gustafs Dorrit, Hagfors Elisabeth, Hammarén Ellen, Heinrichus Gustav, Heitmann I., Hellberg Helle, Hertz Eva, Hjelts A. och T., Holmberg Vaudnee Eugenie, Höckert Anna-Lisa och Hasselström Isa: "fond för barnens väl", Högström Huldine, Ingman Mildred och Åke: "fond för barnavård", Jubileumsfonden, Kjellerfeldt Anna, Kortman W., Krooks O. och K-J., Kuittinen-Haga Kerttu, Lagerborg V., Lax Ester, Lindell Helmer, Lindqvist Elvi, Lövegren Elis, Malmberg Ruth Doris Linnea, Mattson Rainer och Astrid, Mattsson Margit Granqvist och Greta Agnete, Nordlund Anna, Nordström A. och D., Nymander L., E.J. Nyström, Olin A. och C-E., Paulig B., Pipping W., Polin Inez Folkhälsofond, Salzman F., Sandlin Marita Viola, Schauman O. och B. räntemedels fond, Skippari F.J., Stenbäck S., Stone E.I. och Lihr E., Ström Ernst, Sumelius Ilma, Sundell Jack, Sundvik Odo, Svärd Alma, Torén Lars, Uggeldahl Inez, Ullrich S. och H., Utskärsfonden, Wahlberg von C-F. och M., Westerberg C.B. samt ytterligare två donatorer som önskar vara anonyma. Maj-Lis Falins donation omfattande fem fastigheter i Helsingfors Kallvik förvaltas bland minnesfonderna. I första hand skall fastigheterna användas för äldreboende och i andra hand skall medlen fonderas och användas inom äldreomsorg. Stina Blomqvists minnesfond fonderas under år 2024 att användas för Folkhälsans forskning.

6.1.1.2 Placeringar

	moder bokf.värde 31.12.2023 T euro	moder markn.värde 31.12.2023 T euro	moder bokf.värde 31.12.2022 T euro	moder markn.värde 31.12.2022 T euro
Andelar i närstående bolag totalt	59 131	0	58 531	0
Bostadsaktier och fastighetsinnehav	11 418	0	11 503	0
Börsnoterade aktier	37 206	70 160	36 449	70 525
Andelar i placeringsfonder	10 994	15 584	15 444	19 157
Övriga onoterade aktier och andelar	1 071	2 712	1 100	2 770
Nedvärdering till markn.värde	-4 904		-5 068	
Övriga aktier och andelar totalt	55 785	88 456	59 428	92 453
	koncern bokf.värde 31.12.2023 T euro	koncern markn.värde 31.12.2023 T euro	koncern bokf.värde 31.12.2022 T euro	koncern markn.värde 31.12.2022 T euro
Bostadsaktier och fastighetsinnehav	10 684	0	10 770	0
Börsnoterade aktier	42 060	80 572	40 594	79 668
Andelar i placeringsfonder	15 470	24 501	19 152	23 348
Andelar i intresseföretag	1 079	0	1 070	0
Övriga onoterade aktier och andelar	2 801	2 712	2 831	2 770
Nedvärdering till markn.värde	-4 904		-5 068	
Övriga aktier och andelar totalt	67 192	107 784	69 349	105 787
	koncern 31.12.2023 T euro	koncern 31.12.2022 T euro	moder 31.12.2023 T euro	moder 31.12.2022 T euro
Fordringar på närstående organisationer				
Folkhälsans Allaktivitetshus på Åland Ab			6 827	5 327
Stiftelsen Silviahemmet			450	480
Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab			10393	7243
Bab Emeliehemmet i Karleby			125	0
Långfristiga lånefordringar	0	0	17 795	13 050
Bab Emeliehemmet i Karleby			0	100
Folkhälsans Utbildningsfastigheter Ab			0	1 100
Kortfristiga lånefordringar	0	0	0	1 200
	koncern 31.12.2023 T euro	koncern 31.12.2022 T euro	moder 31.12.2023 T euro	moder 31.12.2022 T euro
6.1.1.3. Kassa och banktillgodohavanden				
Banktillgodohavanden	13 449	8 655	4 028	2 332
Kassa och banktillgodohavanden totalt	13 449	8 655	4 028	2 332

6.2. FONDER MED EGEN TÄCKNING

6.2.1. Modersamfundets fonder med egen täckning

6.2.1.1. Fonder med egen täckning

I Modersamfundet finns det sammanlagt 27 st fonder med egen täckning, av vilken en - fonden för särskilda ändamål - inbegriper 39 st fonder. Fonderna är som följer:

Fond

Inez och Julius Polins fond
Federley Håkan
Federleys (J och M) fond
Fh fond för barn- och ungdomar
Fonden för speciella ändamål *
Hultins (med.råd Holger)minnesfond
Isakssons (PE)fond
Jansson Jan-Magnus
Johansson BH och E
Kjöllfeldt Clara Alines fond
Korkman B M
Mjölkdroppens fond
Regionfonden **
** en sammanslagning av tre fonder (W. Schauman, U. Björklund samt Gullkronafonden)
Raseborgsfonden
Rothe Helga
Sariin Lolan
Schaumans (O och B) ärtlighetsfond
Schaumans (O och B) Jakobstadsfond
Schaumans (O och B) släktfond
Schaumans (O och B) österbottniska jordbruksfond
Schadwoyn Birger
Souranders (M o W) fond
Stenberg J
Stift A souranders sommarkoloni
Winters (KF) understödsfond
Mats Brommels fond
Sprangers fond

* I fonden för särskilda ändamål ingår följande fonder:

7-mars fonden
Angervuori Ann-Lis
Björkstam Cecilia
Cavonius Eric och Doris
Dahl Hjördis
Daragan D
Donner Olly o Uno
Dugin Fanny och Mikael
Florin P U
Forsström G
Forsström H
Fredriksson; fastighet i Karis
Gardberg Maggie
Gillberg Henry
Haatanen Birger
Hedlund-Lund Valborg
Holm Elizur och Svante
Holmström H C
Kryander Maria
Kuosa Vally
Kurténs fond
Lindberg V
Lundberg M, I o B
Lönnberg Lilly Linnéa
Meyer
Nyman Rut
Qvickström H
Renholm Nils o Anita (ny 2018)
Rosenqvist I
Rotkirch
Runeberg M
Selen G
Sjögren I
Söderström Nils
Uggla G D
Wikgren A och I
Wilhelmsson E
Akerman B o M
Österman E

6.2.1.2. Placeringar i de självtäckande fonderna

Aktier och andelar	moder		moder	
	bokf.värde 31.12.2023	markn.värde 31.12.2023	bokf.värde 31.12.2022	markn.värde 31.12.2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Mark och vattenområde				
Börsnoterade aktier	91 382	222 725	87 516	212 817
Andelar i placeringsfonder	42 104	55 666	43 899	53 919
Onoterade aktier och andelar	13 180	0	10 282	0
Nedvärdering till markn.värde	-13 129	0	-13 668	0
	133 538	278 391	128 030	266 736

Inez och Julius Polins fond

Aktier och andelar	bokf.värde		markn.värde	
	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Börsnoterade aktier	84 771	144 862	86 258	144 982
Andelar i placeringsfonder	41 589	52 003	38 227	45 855
Bostadsaktier	891	0	891	0
Nedvärdering till markn.värde	-25 740	0	-25 425	0
	101 512	196 864	99 951	190 837

Placeringar totalt : självtäckande fonderna
Moderbolaget

Aktier och andelar	koncern		koncern	
	bokf.värde 31.12.2023	markn.värde 31.12.2023	bokf.värde 31.12.2022	markn.värde 31.12.2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Börsnoterade aktier	210 679	443 600	207 618	436 228
Andelar i placeringsfonder	91 063	118 680	90 024	110 550
Onoterade aktier och andelar	17 443	0	14 528	0
Nedvärdering till markn.värde	-38 868	0	-39 093	0
Placeringar i de självtäckande fonderna i koncernen	280 317	562 280	273 078	546 777

6.2.1.3. Lånefordringar i de självtäckande fonderna

Inez och Julius Polins fond Fordringar på koncernbolag	koncern		I och J Polin	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Fab Practicum	0	0	8 000	8 000
Långfristiga lånefordringar	0	0	8 000	8 000

6.2.1.4. Kassa och banktillgodohavanden i de självtäckande fonderna

Självtäckande fonder	koncern		Självt.fonder	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Banktillgodohavanden	2 313	3 166	1 393	1 419
Inez och Julius Polins fond Banktillgodohavanden	2 631	2 670	2 631	2 670
Kassa och banktillgodohavanden totalt	4 944	5 836	4 024	4 089

Inez och Julius Polins fond Intern skuld	koncern		I och J Polin	
	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Understöd till Samfundet Folkhälsan	0	0	2 228	1 841
Skuld till Samfundet	0	0	2 228	1 841

7 SAMFUNDETS FORDRINGAR OCH SKULDER TILL NÄRLIGGANDE
SAMMANSLUTNINGAR SAMT SJÄLVTÄCKANDE FONDER (T euro)

Fordringar	koncern		moder	
	2023	2022	2023	2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Fordringar ingående i försäljningsfordringar	0	0	144	100
Övriga fordringar koncernbolag	0	0	0	0
	0	0	144	100
Skulder	koncern		moder	
Skulder ingående i leverantörsskulder	0	0	138	191
Övriga skulder till koncernbolag	0	0	100	811
Skulder till fonder med egen täckning	0	0	74	62
	0	0	312	1 064

8 MINNESFONDER, Förändringar i eget kapital (T euro)

Kapital	koncern	koncern	moder	moder
	2023	2022	2023	2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
01.01.	87 929	87 929	87 929	87 929
Förändring av avskrivningsdifferens i Eget Kapital	0	0	0	0
Övriga bundna fonder i koncernen 01.01	962	962	0	0
Övriga bundna fonder i koncernen, ökning	1 608	0	0	0
Övrigt	0	0	0	0
Korrigerig i EK förts mot resultat tidigare år	0	0	0	0
31.12	90 498	88 890	87 929	87 929
Balanserat överskott från tidigare räkenskapsperioder				
01.01.	83 703	96 154	66 125	79 837
Korrig. understöd av Polins fond förts mot tidigare år	0	0	0	0
Korrigerig av understöd av Polin förts mot resultatet	0	0	0	0
Bundna fonder, visas i övrigt EK	0	0	0	0
Övriga förändringar, bl.a. försäljning av dotterbolag	6	0	0	0
Räkenskapsperiodens resultat	3 761	-12 451	2 677	-13 712
31.12	87 469	83 703	68 802	66 125
EGET KAPITAL	177 967	172 593	156 731	154 054

9 FONDER MED EGEN TÄCKNING, förändringar i eget kapital (T euro)

9.1 Förändringar i eget kapital	koncern	koncern	moder	moder
	2023	2022	2023	2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
01.01.	281 574	294 473	234 493	245 386
Donationer för fondering	0	0	0	1
Realisationsvinster / - förluster	4 590	-2 114	4 311	-1 958
Fondering av årets donationer och reavinst	-4 590	2 114	-4 311	1 957
Albert de la Chapelles fond	-1 518	0	0	0
Överföringar till fondkapitalet, netto	6 863	-12 899	6 029	-10 893
31.12.	286 919	281 574	240 522	234 493
9.2 Fördelning av eget kapital mellan bundet och disponibelt kapital				
Bundet	245 739	240 884	206 232	202 398
Disponibelt	41 180	40 691	34 290	32 095
31.12.	286 919	281 574	240 522	234 493

10 ANDEL AV ÄGARINTRESSEFÖRETAG

10.1 Andel av ägarintresseföretag	2023	(T euro)	(T euro)	2022	(T euro)	(T euro)
	ägarandel (%)	Eget Kapital	Resultat	ägarandel (%)	Eget Kapital	Resultat
Fastighetsaktiebolaget Norrvalla	50,00	2889	27	50,00	1362	-14
Fastighetsaktiebolaget Norrvalla är inte ett koncernbolag då koncernen innehar hälften av styrelseplatserna i bolaget och ordförande för styrelsen väljs turvis mellan de 2 ägandebolagens styrelsemedlemmar.						
Svenska Framtidsskolan i Helsingforsregionen Ab	44,96	2400	19	44,96	2380	866
Bostads Ab Folkhälsanhuset Wasa	37,65	17392	16	37,65	17104	-33
Fastighets Ab Svenska Gården i Lahtis	33,33	3307	-39	33,33	3346	-9
Fastighets Ab Svenska Gården i Hyvinge	26,42	2316	33	26,42	2283	3
Asunto Oy Porvoon Toffee	22,68	5251	0	22,68	4806	0
Asunto Oy Topeliuksenkatu 33	35,21	1425	-9	35,21	1415	-21
Bostads Ab Majstrandsgården i Helsingfors	38,88	2792	0	38,88	2688	0
Bostads Ab Ekenäs Prästängsgatan 14 A As Oy	29,03	1921	0	29,03	1921	0

Ägarintresseföretagens uppgifter om resultat och eget kapital ovan baserar sig på de senaste uppgifter som erhållits vid tidpunkten för uppgörandet av bokslutet. Uppgifterna om resultat och eget kapital för den senaste räkenskapsperioden del kan avvika från de bokslutsuppgifter ägarintresseföretagen fastställer vid en senare tidpunkt.

11 FONDER MED EGEN TÄCKNING, Specifikation över bidrag och understöd (T euro)

11.1. Bidrag ur fonder till Folkhälsans verksamheter

	koncern 2023	koncern 2022	moder 2023	moder 2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
FOLKHÄLSO- OCH REGIONVERKSAMHET				
Mjölkdroppens fond	1 343	1 197	1 343	1 197
K. F. Winters understödsfond	1 540	1 232	1 540	1 232
Helga Rothes fond	350	608	350	608
M. och W. Souranders fond	942	881	942	881
Fonden för särskilda ändamål	555	501	555	501
Raseborgsfonden	115	90	115	90
Sprangers fond	81	86	81	86
Ingenjör John Stenbergs donationsfond	70	60	70	60
B M Korkmans fond	75	65	75	65
Regionfonden	60	55	60	55
B o E Johanssons fond	45	40	45	40
Folkhälsans fond för barn och ungdomsverksamhet	25	25	25	25
A. Souranders sommarkoloni	20	17	20	17
Birger Schadwoyns fond	135	125	135	125
Lolan Sarlins fond	15	15	15	15
Håkan Federleys fond	8	7	8	7
Apotekare Jarl A. och fru Margit Federleys fond	4	4	4	4
	5 382	5 007	5 382	5 007
MEDICINSK VERKSAMHET				
Fonden för särskilda ändamål	164	164	164	164
Clara Aline Kjöllersfeldts testamentsfond	45	45	45	45
	209	209	209	209
FORSKNING				
Folkhälsans Forskningsstiftelse Sr	4 320	4 159	0	0
Mats Brommels fond för folkhälsoforskning	100	0	100	0
Fonden för särskilda ändamål (internt bokfört)	84	64	84	64
	4 504	4 223	184	64
ÖVRIG VERKSAMHET				
Uttag ur fonder				
Inez och Julius Polins fond (det år då Samfundet intäktsfört understödet)	2 136	1 987	2 136	1 987
Totala bidrag till Folkhälsans verksamhet	12 231	11 426	7 911	7 267

11.2. Bidrag och understöd till organisationer och privatpersoner

	2023	2022	2023	2022
	T euro	T euro	T euro	T euro
Ossian och Betsy Schaumans släktfond	165	190	165	190
Schaumans jordbruksfond	75	75	75	75
Schaumans Jakobstadsfond	74	379	74	379
Professor Jan-Magnus Janssons fond	0	42	0	42
Understöd	314	686	314	686
Totala uttag från fonder med egen täckning	12 545	12 112	8 224	7 953
Eliminering i koncernen/internt överfört	5 093	4 812	489	369
Eliminering i koncernen/internt överfört				
Inez och Julius Polins fond enl. beräkningsår	2 523	1 841		
Uttag från fonder med egen täckning	7 451	7 300	7 735	7 584

12 ANSVARSFÖRBINDELSER (T euro)**För lån ställda panter, värde:**

	koncern 2023 (Teuro)	koncern 2022 (Teuro)	moder 2023 (Teuro)	moder 2022 (Teuro)
Egna lån				
Inteckningar				
Nederhagen 4, Esbo	1 946	1 982	1 946	1 982
Fab FH-huset i Brunakärr	45	45	0	0
Värdepapper(Folkhälsans AAH på Åland)	6 019	6 019	0	0
	<u>8 010</u>	<u>8 046</u>	<u>1 946</u>	<u>1 982</u>
Övriga egna ansvarsförbindelser				
Tidsbundet hyresansvar				
För betalning under följande räkenskapsperiod	1 726	1 688	16	15
För betalning senare	7 833	6 258	707	680
	<u>9 559</u>	<u>7 946</u>	<u>723</u>	<u>695</u>
Leasingansvar förfaller under följande räkenskapsperiod	101	89	14	0
Leasingansvar förfaller senare	181	206	20	0
Totalt	<u><u>17 851</u></u>	<u><u>16 287</u></u>	<u><u>2 702</u></u>	<u><u>2 677</u></u>

Ansvarsförbindelser till förmån för företag inom samma koncern

Garantier givna till förmån för företag inom samma koncern

Värdepapper				
Värdepapper (Moderbolaget givit som säkerhet för bankgaranti Bab FH-huset i Närpes)	0	1 083	0	1 083
Totalt	<u><u>0</u></u>	<u><u>1 083</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>1 083</u></u>

Ansvarsförbindelser för alternativa placeringar

Föreningen har per 31.12.2023 uppgjorda förbindelser för alternativa placeringar som uppgår till 45.672.235 euro. Av detta har 23.992.401 euro, eller cirka 53 procent, erlagts per 31.12.2023.

Koncernen har per 31.12.2023 uppgjorda förbindelser för alternativa placeringar som uppgår till 47.164.260 euro. Av detta har 25.482.117 euro, eller cirka 54 procent, erlagts per 31.12.2023.

Ansvarsförbindelser	47 164	39 167	45 672	37 675
varav erlagt	25 482	19 617	23 992	18 131

13 ÅTERBETALNINGANSVAR GÄLLANDE MERVÄRDESKATT

Föreningen har gjort ett avdrag uppgående till 427 080 € relaterade till de utrymmen som på Topeliusgatan 20 används för mervärdesskattepliktig verksamhet dvs. de utrymmen som dotterbolaget Folkhälsan Vålfärd Ab hyr för restaurangverksamhet och dotterbolaget Folkhälsans Fastigheter Ab hyr för kongressverksamhet.

Föreningen bör justera detta avdrag under en 10-års justeringsperiod ifall användningen av utrymmena helt eller delvis ändras att inte omfatta mervärdesskattepliktig verksamhet eller om något ytterligare utrymme tas i bruk för mervärdesskattepliktig verksamhet.

Föreningen kan således bli skyldig att återbetala det avdragna beloppet för de år som återstår av 10-års justeringsperioden ifall de mervärdesskattepliktiga utrymmena före utgången av år 2024 inte längre används för mervärdesskattepliktig verksamhet. Vid utgången av räkenskapsperioden 31.12.2023 var återbetalningsansvaret 42 708 €.

14 REVISIONSARVODE (T euro)

	koncern 2023 (Teuro)	koncern 2022 (Teuro)	moder 2023 (Teuro)	moder 2022 (Teuro)
För revision kostnadsfört arvode	147	134	67	64
Bolagsrättslig konsultering	0	0	0	0
Övrig expertkonsultation	2	10	2	10
	<u>149</u>	<u>144</u>	<u>68</u>	<u>75</u>

SAMFUNDET FOLKHÄLSAN I SVENSKA FINLAND R.F.

FO-nummer 0213681-7

samt KONCERNEN FOLKHÄLSAN

BOKSLUT 2023

Helsingfors den 23 april 2024

Siv Sandberg
Ordförande

Tom Böhling
Viceordförande

Bengt Beijar

Eva Biaudet

Jennie Elfving

Helena Ewalds

Lisbeth Fagerström

Christel Gripenberg-Lerche

Martina Harms-Aalto

Riina Forsman

Marcus Rantala

Stefan von Knorring

Kristian Wahlbeck

Thor-Björn Wik

Revisionsanteckning

Över slutförd revision har idag avgetts berättelse.

Helsingfors 26.4.2024

PricewaterhouseCoopers Oy
Revisionsammanslutning

Eetu Anttonen
CGR

Fanny Johansson
CGR

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 33 pages before this page

Dokumentet inneholder 33 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 33 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 33 sider før denne side

Detta dokument innehåller 33 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 34 pages before this page

Dokumentet inneholder 34 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 34 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 34 sider før denne side

Detta dokument innehåller 34 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 35 pages before this page

Dokumentet inneholder 35 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 35 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 35 sider før denne side

Detta dokument innehåller 35 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende